

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะดำเนินการในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ได้มีการตรวจสอบการปฏิบัติงานจริงตามมาตรการ โดยได้ทำการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง การตรวจสอบเอกสารและการบันทึกกิจกรรมต่างๆ ที่จัดเก็บไว้ มีรายละเอียดผลการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ดังแสดงในตารางที่ 2.1-1) ดังนี้

ตารางที่ 2.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ประจำปีเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566

ข้อ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			เอกสารอ้างอิง	ข้อเสนอแนะ /แนวทางแก้ไข
		ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	รายละเอียด		
1. ผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพ						
1.1 ทรัพยากรน้ำผิวดิน	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-		
2. ผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ						
2.1 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตบนบก	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-		
2.2 ทรัพยากรสิ่งมีชีวิตในน้ำ	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-		
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์						
3.1 การใช้ที่ดิน	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-		
3.2 การจราจร	1. จัดหายามรักษาการณ์บริเวณทางเข้าออกโครงการช่วยควบคุมรถยนต์เข้า - ออกโครงการ ช่วงเช้าเวลา (06.00 - 08.00 น.) และเย็น (17.00 - 19.00 น.)	√	-	โครงการจัดหายามรักษาการณ์บริเวณทางเข้าออกโครงการช่วยควบคุมรถยนต์เข้า - ออกโครงการ ช่วงเช้าเวลา (06.00 - 08.00 น.) และเย็น (17.00 - 19.00 น.)	รูปที่ 2-1	
	2. จัดหายามรักษาการณ์บริเวณที่จอดรถ เพื่อช่วยดูแลการจอดรถ	√	-	โครงการจัดหายามรักษาการณ์บริเวณที่จอดรถ เพื่อช่วยดูแลการจอดรถ	รูปที่ 2-1	
	3. จัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ทิศทางรถเข้า ทิศทางรถออก ทางเข้าลานจอดรถ และทางออกจากลานจอดรถ	√	-	โครงการจัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรภายในโครงการให้ชัดเจน เช่น ทิศทางรถเข้า ทิศทางรถออก ทางเข้าลานจอดรถ และทางออกจากลานจอดรถ	รูปที่ 2-2	
	4. ทางเข้าและออกจากโครงการสู่ถนนสาธารณะให้มีไฟฟ้าแสงสว่างที่เพียงพอต่อการมองเห็นในเวลากลางวัน	√	-	โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าบริเวณทางเข้าและออกจากโครงการสู่ถนนสาธารณะให้มีไฟฟ้าแสงสว่างที่เพียงพอต่อการมองเห็นในเวลากลางวัน	รูปที่ 2-3	

ข้อ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			เอกสารอ้างอิง	ข้อเสนอแนะ /แนวทางแก้ไข
		ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	รายละเอียด		
	การจราจรที่คับคั่ง เนื่องจากจะต้องใช้ทางเข้า - ออก ร่วมกันกับตลาดนัดจตุจักร ดังนี้					
	5. ทางเข้า และออกของรถยนต์แยกจากกันคนละช่อง และระบบจราจรในตลาดนัดจตุจักรและโครงการใช้ระบบ One Way	√	-	โครงการมีทางเข้า และออกของรถยนต์แยกจากกันคนละช่อง และระบบจราจรในตลาดนัดจตุจักรและโครงการใช้ระบบ One Way	รูปที่ 2-4	
	6. กำหนดให้มีสติ๊กเกอร์ติดรถของผู้ที่พิกภายในโครงการเพื่อแยกแยะจากรถที่เข้ามาใช้บริการตลาดนัดจตุจักรบางแค	√	-	โครงการกำหนดให้มีบัตรผ่านเข้า-ออกรถของผู้ที่พิกภายในโครงการเพื่อแยกแยะจากรถที่เข้ามาใช้บริการตลาดนัดจตุจักรบางแค	รูปที่ 2-5	
	7. โครงการจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยคอยประสานงานกับยามรักษาความปลอดภัยของตลาดจตุจักรบางแค ในกรณีที่รถโครงการขับเคลื่อนออกสู่ถนนวงแหวนกาญจนาภิเษก	√	-	โครงการจัดให้มียามรักษาความปลอดภัยคอยประสานงานกับยามรักษาความปลอดภัยของตลาดจตุจักรบางแค ในกรณีที่รถโครงการขับเคลื่อนออกสู่ถนนวงแหวนกาญจนาภิเษก		
	8. รถที่ออกจากโครงการจะใช้เฉพาะทางออก ซึ่งอยู่ติดกับทางออกของตลาดนัดจตุจักรบางแค	√	-	รถที่ออกจากโครงการจะใช้เฉพาะทางออก ซึ่งอยู่ติดกับทางออกของตลาดนัดจตุจักรบางแค		
	9. บริเวณทางออกกำหนดให้มีคันชะลอ เพื่อให้รถที่แล่นออกจากโครงการชะลอความเร็ว	√	-	โครงการบริเวณทางออกจัดให้มีทางลาด เพื่อให้รถที่แล่นออกจากโครงการชะลอความเร็ว	รูปที่ 2-6	
3.3 การระบายน้ำ และป้องกันน้ำท่วม	1. ขุดลอกท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกปี	√	-	โครงการขุดลอกท่อระบายน้ำในพื้นที่โครงการเป็นประจำทุกปี		
	2. โครงการมีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อชะลอการระบายน้ำ โดยน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการ และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะไหลลงบ่อหน่วงน้ำ คือเป็นการเก็บน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยบ่อหน่วงน้ำมีขนาด 3.00 x 40.00 x 2.50 ม. มีปริมาตรกักเก็บ 252 ลบ.ม. และเมื่อฝนหยุดตกทางโครงการต้องสูบน้ำออกจากบ่อหน่วงน้ำในอัตราไม่เกิน	√	-	โครงการมีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อชะลอการระบายน้ำ โดยน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการ และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว จะไหลลงบ่อหน่วงน้ำ คือเป็นการเก็บน้ำก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ โดยบ่อหน่วงน้ำมี	รูปที่ 2-7	

ข้อ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			เอกสารอ้างอิง	ข้อเสนอแนะ /แนวทางแก้ไข
		ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	รายละเอียด		
	3.26 ลบ.ม./นาที่ จนหมดปริมาณน้ำที่เก็บไว้ในบ่อหน่วง			ขนาด 3.00 x 40.00 x 2.50 ม. มีปริมาตรกักเก็บ 252 ลบ.ม. และเมื่อฝนหยุดตกทางโครงการต้องสูบน้ำออกจากบ่อ หน่วงน้ำในอัตราไม่เกิน 3.26 ลบ.ม./นาที่ จนหมดปริมาณ น้ำที่เก็บไว้ในบ่อหน่วง		
	3. โครงการส่วนขยาย จะดำเนินการก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำเพื่อ ชะลอการระบายน้ำให้รองรับน้ำฝนจากโครงการปัจจุบัน และ อาคารข้างเคียง 3 อาคาร มีปริมาณน้ำฝนที่ต้องหน่วง เท่ากับ 156.54 ลบ.ม./180 นาที่ (ขนาดความจุบ่อหน่วงน้ำเท่ากับ 160 ลบ.ม.) โดยจะสูบน้ำออกหลังจากฝนหยุดตก 0.87 ลบ. ม./นาที่	✓	-	โครงการดำเนินการก่อสร้างบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอการ ระบายน้ำให้รองรับน้ำฝนจากโครงการปัจจุบัน และอาคาร ข้างเคียง 3 อาคาร มีปริมาณน้ำฝนที่ต้องหน่วง เท่ากับ 156.54 ลบ.ม./180 นาที่ (ขนาดความจุบ่อหน่วงน้ำเท่ากับ 160 ลบ.ม.) โดยจะสูบน้ำออกหลังจากฝนหยุดตก 0.87 ลบ.ม./นาที่		
3.4 การจัดการมูล ฝอย	1. ห้องพักมูลฝอยของโครงการทั้งห้องพักมูลฝอยเปียก และมูล ฝอยแห้ง ให้มีการต่อท่อระบายน้ำทิ้งเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	✓	-	โครงการจัดห้องพักมูลฝอยของโครงการทั้งห้องพักมูล ฝอยเปียก และมูลฝอยแห้ง ให้มีการต่อท่อระบายน้ำทิ้ง เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย	รูปที่ 2-8	
	2. ให้มีระบบคัดแยกมูลฝอยในอาคารโครงการ โดยมีการแยกมูล ฝอยที่ขายได้ และขายไม่ได้ มูลฝอยที่ขายได้เช่น ขวดพลาสติก กระป๋องเครื่องดื่ม กระดาษ ให้ทางโครงการติดต่อผู้รับซื้อของ เก่ามารับซื้อไป ซึ่งจะช่วยลดปริมาณมูลฝอยที่ทางสำนักงาน เขตบางแคต้องเก็บขนและกำจัด	✓	-	โครงการจัดให้มีระบบคัดแยกมูลฝอยในอาคารโครงการ โดยมีการแยกมูลฝอยที่ขายได้ และขายไม่ได้ มูลฝอยที่ขาย ได้เช่น ขวดพลาสติก กระป๋องเครื่องดื่ม กระดาษ ให้ทาง โครงการติดต่อผู้รับซื้อของเก่ามารับซื้อไป ซึ่งจะช่วยลด ปริมาณมูลฝอยที่ทางสำนักงานเขตบางแคต้องเก็บขนและ กำจัด	รูปที่ 2-9	
	3. ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอย และถังใส่มูล ฝอย ให้มีการคัดแยกมูลฝอยที่ทางขึ้นลงบันได	✓	-	โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์การคัดแยกมูลฝอย และถังใส่มูลฝอย ให้มีการคัดแยกมูลฝอยที่ทางขึ้นลง บันได		
	4. ให้ถังพักมูลฝอยขนาด 100 ลิตร จำนวน 2 ถัง ในแต่ละชั้น ของอาคาร และมีถังดักกรองรับในแต่ละถัง ถังพักมูลฝอยเป็น	✓	-	โครงการไม่ได้จัดถังพักมูลฝอยไว้ในแต่ละชั้นของอาคาร แต่จัดไว้บริเวณหน้าอาคาร ขนาด 240 ลิตร จำนวน 1 ถัง	รูปที่ 2-10	

ข้อ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			เอกสารอ้างอิง	ข้อเสนอแนะ /แนวทางแก้ไข
		ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	รายละเอียด		
	มูลฝอยเปียก 1 ถัง และถังมูลฝอยแห้ง 1 ถัง			ถังพักมูลฝอยเป็นมูลฝอยเปียก 1 ถัง		
	5. ให้มีเจ้าหน้าที่จำนวน 2 คน คอยดูแลเก็บขนมูลฝอยจากถังพัก มาเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอย โดยแยกตามประเภทมูลฝอยเปียกและแห้ง	√	-	โครงการให้มีเจ้าหน้าที่จำนวน 2 คน สลับกันคอยดูแลเก็บขนมูลฝอยจากถังพัก มาเก็บไว้ที่ห้องพักมูลฝอย โดยแยกตามประเภทมูลฝอยเปียกและแห้ง	รูปที่ 2-11	
3.5 การใช้น้ำ	- ไม่มีมาตรการ	-	-			
3.6 การจัดการน้ำเสีย	1. จัดหาเจ้าหน้าที่เทคนิคที่มีความรู้เรื่องบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนขยาย	√	-	โครงการจัดหาเจ้าหน้าที่เทคนิคที่มีความรู้เรื่องบำบัดน้ำเสียแบบ Activated Sludge คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการส่วนขยาย		
	2. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อน และหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์	√	-	โครงการได้ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้งก่อน และหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ ซึ่งไม่ได้ตรวจวัดทุกจุด เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัด ทำให้สามารถแก้ไขปัญหาระบบได้ทันเหตุการณ์	รูปที่ 2-12	
	3. ตะกอนในบ่อเกรอะ และสลัดจ์ ให้ทางโครงการส่วนขยายติดต่อให้ รถดูดสิ่งปฏิกูลจากสำนักงานเขตบางแคมาดูดไปกำจัด	√	-	โครงการส่วนขยายได้ติดต่อให้ รถดูดสิ่งปฏิกูลจากสำนักงานเขตบางแคมาดูดไปกำจัด ตะกอนในบ่อเกรอะ และสลัดจ์		
	4. โครงการส่วนขยายจะดำเนินการก่อสร้างปรับปรุงบำบัดน้ำเสียโครงการปัจจุบันให้เป็นระบบ Activated Sludge ให้รองรับน้ำเสียจากโครงการปัจจุบันและอาคารข้างเคียง 3 อาคาร ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. เช่นเดียวกับโครงการส่วนขยายเพื่อช่วยปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ	√	-	โครงการส่วนขยายจะดำเนินการก่อสร้างปรับปรุงบำบัดน้ำเสียโครงการปัจจุบันให้เป็นระบบ Activated Sludge ให้รองรับน้ำเสียจากโครงการปัจจุบันและอาคารข้างเคียง 3 อาคาร ให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก./ล. เช่นเดียวกับโครงการส่วนขยายเพื่อช่วยปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนระบายออกสู่ภายนอกพื้นที่โครงการ		
3.7 การใช้ไฟฟ้า	1. ไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก และทางเดินให้ใช้หลอดไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์	√	-	โครงการมีการติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก และทางเดินให้ใช้หลอดไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์	รูปที่ 2-13	

ข้อ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			เอกสารอ้างอิง	ข้อเสนอแนะ /แนวทางแก้ไข
		ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	รายละเอียด		
	2. ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณบันได (เช่น ใช้ปิดไฟ แสงสว่าง เมื่อออกจากห้องพัก การใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า)	-	√	โครงการไม่ได้ติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณ บันได (เช่น ใช้ปิดไฟแสงสว่าง เมื่อออกจากห้องพัก การใช้ อุปกรณ์ประหยัดไฟฟ้า)		
	3. ทางโครงการมีหน้าต่างตรงกับทางเดินในอาคารแต่ละชั้นทำ ให้แสงสว่างผ่านสู่ภายในอาคาร ช่วยลดการใช้แสงสว่างใน เวลากลางวันตามทางเดิน ดังนั้นต้องมีการดูแลทำความสะอาด สม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างผ่านเข้ามาได้ดีตลอดเวลา	√	-	โครงการมีหน้าต่างตรงกับทางเดินในอาคารแต่ละชั้นทำ ให้แสงสว่างผ่านสู่ภายในอาคาร ช่วยลดการใช้แสงสว่าง ในเวลากลางวันตามทางเดิน ดังนั้นต้องมีการดูแลทำความสะอาด สม่ำเสมอ เพื่อให้แสงสว่างผ่านเข้ามาได้ดี ตลอดเวลา	รูปที่ 2-14	
	4. เลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น หลอดไฟ ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับรองการประหยัดพลังงานจากหน่วยงานราชการ เป็น อุปกรณ์ของอาคาร	√	-	โครงการเลือกอุปกรณ์ไฟฟ้า เช่น หลอดไฟ ตู้เย็น เครื่องปรับอากาศ ที่ได้รับรองการประหยัดพลังงาน จากหน่วยงานราชการ เป็นอุปกรณ์ของอาคาร		
3.8 การป้องกัน อัคคีภัย	1. ฝึกอบรมภาคปฏิบัติร่วมกันระหว่างเจ้าหน้าที่ผู้ดูแลปัจจุบัน, ส่วนขยาย และเจ้าหน้าที่อาคารข้างเคียง 3 อาคาร ให้ สามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยทำการฝึกอบรมเป็นประจำ ทุกปีด้วยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของทางราชการ	-	√	โครงการไม่ได้ฝึกอบรมภาคปฏิบัติร่วมกันระหว่าง เจ้าหน้าที่ผู้ดูแลปัจจุบัน, ส่วนขยาย และเจ้าหน้าที่อาคาร ข้างเคียง 3 อาคาร ให้สามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยทำ การฝึกอบรมเป็นประจำทุกปีด้วยเจ้าหน้าที่ดับเพลิงของ ทางราชการ		
	2. เจ้าหน้าที่ดูแลอาคารทั้ง 2 โครงการคอยประสานงานกันในการ คอยตรวจสอบอุปกรณ์ต่าง ๆ ได้แก่ สัญญาณเตือนภัย,ถัง ดับเพลิง, ตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง และ ตรวจสอบประตูทางเข้า - ออกของบันไดหนีไฟให้เปิดใช้ได้ ตลอดเวลา	√	-	โครงการได้ให้เจ้าหน้าที่ดูแลอาคารทั้ง 2 โครงการคอย ประสานงานกันในการคอยตรวจสอบอุปกรณ์ต่าง ๆ ได้แก่ สัญญาณเตือนภัย,ถังดับเพลิง, ตรวจสอบบริเวณบันไดหนี ไฟไม่ให้มีสิ่งกีดขวาง และตรวจสอบประตูทางเข้า - ออก ของบันไดหนีไฟให้เปิดใช้ได้ตลอดเวลา	รูปที่ 2-15	
	3. กำหนดให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคารประสานงานในการควบคุม ผู้พักอาศัยออกจากตัวอาคารไปสู่จุดที่ปลอดภัยบริเวณลาน จอดรถ	√	-	โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคารประสานงานใน การควบคุมผู้พักอาศัยออกจากตัวอาคารไปสู่จุดที่ ปลอดภัยบริเวณลานจอดรถ		

ข้อ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม			เอกสารอ้างอิง	ข้อเสนอแนะ /แนวทางแก้ไข
		ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	รายละเอียด		
	4. กำหนดเส้นทางออกจากอาคารเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยติดตั้งป้ายบอกทิศทางบันไดหนีไฟ ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษให้ชัดเจน	-	√	โครงการไม่ได้กำหนดเส้นทางออกจากอาคารเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้โดยติดตั้งป้ายบอกทิศทางบันไดหนีไฟ ทั้งภาษาไทยและภาษาอังกฤษให้ชัดเจน		
	5. เจ้าหน้าที่ของโครงการส่วนขยายเอ็นที อพาร์ทเมนต์ จะเป็นผู้ประสานงานหลักในการติดต่อฝ่ายดับเพลิงจากหน่วยราชการ ซึ่งมีขั้นตอนดังนี้ - เมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ของอาคารโครงการข้างเคียง ให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคารที่เกิดเหตุ นั้น แจ้งแก่เจ้าหน้าที่ประจำอาคารที่ 2 ของโครงการส่วนขยายเอ็นที อพาร์ทเมนต์ เพื่อประสานงานไปยังฝ่ายดับเพลิงของหน่วยราชการต่อไป	√	-	โครงการเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ของอาคารโครงการข้างเคียง ให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคารที่เกิดเหตุ นั้น แจ้งแก่เจ้าหน้าที่ประจำอาคารที่ 2 ของโครงการส่วนขยายเอ็นที อพาร์ทเมนต์ เพื่อประสานงานไปยังฝ่ายดับเพลิงของหน่วยราชการต่อไป		
	- จากนั้นให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคารแต่ละอาคารของทั้ง 2 โครงการ อพยพคนในแต่ละชั้นลงมายังที่ปลอดภัย คือ บริเวณลานจอดรถในพื้นที่ของโครงการส่วนขยาย เอ็นที อพาร์ทเมนต์	√	-	โครงการให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคารแต่ละอาคารของทั้ง 2 โครงการ อพยพคนในแต่ละชั้นลงมายังที่ปลอดภัย คือ บริเวณลานจอดรถในพื้นที่ของโครงการส่วนขยาย เอ็นที อพาร์ทเมนต์		
	- เมื่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องมาถึงพื้นที่ ให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคารรายงานขั้นตอนการดำเนินงานที่ได้ทำไปแล้วให้หัวหน้าหน่วยราชการนั้นพร้อมทั้งมอบอำนาจสั่งการกับหัวหน้าหน่วยราชการ หรือเจ้าหน้าที่ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องรับผิดชอบและสั่งการต่อไป	√	-	เมื่อหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องมาถึงพื้นที่ ให้เจ้าหน้าที่ประจำอาคารรายงานขั้นตอนการดำเนินงานที่ได้ทำไปแล้วให้หัวหน้าหน่วยราชการนั้นพร้อมทั้งมอบอำนาจสั่งการกับหัวหน้าหน่วยราชการ หรือเจ้าหน้าที่ส่วนราชการที่เกี่ยวข้องรับผิดชอบและสั่งการต่อไป		
	6. ให้สร้างถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิงขนาด 27 ลบ.ม. ที่บริเวณลานจอดรถในพื้นที่โครงการส่วนขยาย			โครงการได้สร้างถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิงขนาด 27 ลบ.ม. ที่บริเวณชั้นดาดฟ้าโครงการส่วนขยาย		

ข้อ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการแก้ไขกระทบสิ่งแวดล้อม			เอกสารอ้างอิง	ข้อเสนอแนะ /แนวทางแก้ไข
		ปฏิบัติ	ไม่ปฏิบัติ	รายละเอียด		
4. ผลกระทบต่อคุณภาพชีวิต						
4.1 ทัศนียภาพของโครงการ	1. ปลุกต้นไม้ยืนต้นรอบพื้นที่โครงการ ตามแนวเขตที่ดินและที่พักมูลฝอย ทำให้ลดความกระด้างของอาคารและสร้างทัศนียภาพที่สวยงามสบายตาแก่ผู้มาเยือน	√	-	โครงการได้ปลุกต้นไม้ยืนต้นรอบพื้นที่โครงการ ตามแนวเขตที่ดินและที่พักมูลฝอย ทำให้ลดความกระด้างของอาคารและสร้างทัศนียภาพที่สวยงามสบายตาแก่ผู้มาเยือน	รูปที่ 2-16	
	2. ด้านหน้าพื้นที่โครงการ จัดทำสวนหย่อมที่ประกอบด้วยไม้พุ่ม ไม้ดอก และไม้ยืนต้นขนาดเล็ก ช่วยสร้างความสวยงามในลักษณะธรรมชาติ	-	√	โครงการจัดให้สวนหย่อมบริเวณด้านหน้าโครงการ เปลี่ยนเป็นที่จอดรถผู้มาติดต่อโครงการ		
	3. สีของอาคารให้ใช้สีอ่อน เช่น สีขาว หรือสีอ่อนที่ให้โทนสีเย็น เพื่อกลมกลืนกับอาคารข้างเคียงและเส้นขอบฟ้าช่วยให้ความสบายตาแก่ผู้มาเยือน และผู้ที่ผ่านพื้นที่โครงการ	√	-	สีของอาคารให้ใช้สีอ่อน เช่น สีขาว หรือสีอ่อนที่ให้โทนสีเย็น เพื่อกลมกลืนกับอาคารข้างเคียงและเส้นขอบฟ้าช่วยให้เกิดความสบายตาแก่ผู้มาเยือน และผู้ที่ผ่านพื้นที่โครงการ	รูปที่ 2-17	
4.2 เศรษฐกิจและสังคม	- ไม่มีมาตรการ	-	-	-		



รูปที่ 2-1 จัดหายามรักษาการณ์บริเวณทางเข้าออก
โครงการช่วยควบคุมรถยนต์เข้า – ออกโครงการ



รูปที่ 2-2 จัดทำป้ายสัญลักษณ์การจราจรภายใน
โครงการให้ชัดเจน



รูปที่ 2-3 ทางเข้าและออกจากโครงการสู่ถนน
สาธารณะ ให้มีไฟฟ้าแสงสว่างที่เพียงพอ



รูปที่ 2-4 ทางเข้า และออกของรถยนต์
แยกจากกันคนละช่อง



รูปที่ 2-5 กำหนดให้มีบัตรผ่านเข้า-ออกรถของ
ผู้ที่พักภายในโครงการเพื่อแยกแยะจากรถที่เข้ามา
ใช้บริการตลาดนัดจตุจักรบางแค



รูปที่ 2-6 บริเวณทางออกจัดให้มีทางลาด



รูปที่ 2-7 โครงการมีบ่อหน่วงน้ำ เพื่อชะลอการระบายน้ำ



รูปที่ 2-8 ห้องพักมูลฝอยของโครงการทั้งห้องพักมูลฝอยเปียก และมูลฝอยแห้ง



รูปที่ 2-9 ให้มีระบบคัดแยกมูลฝอยในอาคารโครงการ โดยมีการแยกมูลฝอยที่ขายได้ และขายไม่ได้



รูปที่ 2-10 จัดให้มีถังพักมูลฝอยขนาด 240 ลิตร



รูปที่ 2-11 ให้มีเจ้าหน้าที่จำนวน 2 คน คอยดูแลเก็บขนมูลฝอยจากถังพัก



รูปที่ 2-12 ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งก่อนและหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสียเป็นระยะๆ



รูปที่ 2-13 ไฟฟ้าแสงสว่างในห้องพัก และ
ทางเดินให้ใช้หลอดไฟฟ้าฟลูออเรสเซนต์



รูปที่ 2-14 ทางโครงการมีหน้าต่างตรงกับทางเดิน
ในอาคารแต่ละชั้นทำให้แสงสว่างผ่านสู่
ภายในอาคาร



รูปที่ 2-15 ตรวจสอบบริเวณบันไดหนีไฟไม่ให้
มีสิ่งกีดขวาง และตรวจสอบประตูทางเข้า – ออก
ของบันไดหนีไฟให้เปิดใช้ได้ตลอดเวลา



รูปที่ 2-16 ปลุกต้นไม้ยืนต้นรอบพื้นที่โครงการ
ตามแนวเขตที่ดินและที่พักรถยนต์



รูปที่ 2-17 สีของอาคารให้ใช้สีอ่อน เช่น สีขาว
หรือสีอ่อนที่ให้โทนสีเย็น เพื่อกลมกลืน
กับอาคารข้างเคียง